

EJECUTADO POR

ACOSTA
INMOBILIARIA



Valle de Oro II

MACRO LOTES

PROVINCIA DE
SAN MARTÍN
PICOTA



→ A solo 10 minutos de la plaza central de **PICOTA**. El principal productor de cacao en Perú es la región de San Martín.

CERCA DE:

- Plaza de Tarapoto
- Aeropuerto Guillermo del Castillo Paredes
- Laguna Ricuricocha

PRODUCTOS
DE MAYOR
EXPORTACIÓN 2024

→ Estos 5 productos (arándanos, uva, palta, café y cacao) lideran las exportaciones en 2024. Su calidad y demanda internacional los ubican en el **top 5 de exportación**, garantizando oportunidades de **negocio sólidas** y **crecimiento sostenible**.



¡ES TU GRAN
OPORTUNIDAD
DE **INVERSIÓN!**



Pórtico
de acceso



Sistema de
riego eficiente



Cerco
perimétrico

MACRO LOTES DESDE

5,000m²

INCLUYE **TÍTULO DE PROPIEDAD**

ASOCIADOS A:

CCL

CÁMARA
DE COMERCIO
LIMA

CCPTSM
TARAPOTO

Cámara de Comercio
Producción y Turismo
de San Martín

sunarp

Superintendencia Nacional
de los Registros Públicos

GENERA HASTA
S/25,000

SOLES ANUALES POR LOTE



Valle de Oro II

MACRO LOTES